A Yvetot, le 17 août 2021

Services Techniques Municipaux

Lettre de consultation

La présente consultation concerne :

Assurance Construction Dommages Ouvrage – Travaux de restauration des annexes du Manoir du Fay
Marché n°2020-ASS-04

Contexte du projet :

La Ville d'YVETOT a entamé des travaux de restauration des annexes du Manoir du Fay

Ces travaux de restauration sont nécessaires pour assurer la pérennité de ces bâtiments.

Il convient de noter que les travaux seront réalisés sur l'année 2021 et ce pendant 8 mois à compter du 10/03/2021,

Après désignation du maître d'œuvre et des entreprises intervenant dans le cadre de ce chantier, il convient de choisir l'assurance « construction » couvrant les dommages sur les ouvrages.

Garanties demandées

- Assurance tous risques chantier : Non
- Assurance dommages ouvrages bâtiment : Garantie de base : Oui
- Garantie biennale de fonctionnement : Oui
- Garantie des dommages immatériels : Non
- Garantie des dommages aux existants : Oui
- Assurance constructeur non réalisateur : Non

Descriptif du projet :

Permis de Construire n°076 758 19 00040 délivré le 09 avril 2020
Adresse précise des travaux : Manoir du Fay – 4 rue du Manoir du Fay – 76190 YVETOT

Maître d'ouvrage :
Commune d'YVETOT – Place de l'Hôtel de Ville – BP 219 – 76196 YVETOT CEDEX

Maître d'œuvre :
Régis MARTIN – Le Breuil Benoit – 27810 MARCILLY SUR EURE

Mission complète – Montant des honoraires TTC : 73 783,80 €

Coordinateur SPS :
DEKRA INDUSTRIAL SAS – 39 rue Raymond Aron – 76137 MONT SAINT AIGNAN Cedex
Mission de niveau 3 – Montant des honoraires TTC : 4 776,00 €

Contrôleur technique :
DEKRA INDUSTRIAL SAS – 300 Boulevard Jules Durand – 76600 LE HAVRE
Missions L + LE + STI + Hand – Montant des honoraires TTC : 4 800,00 €

Marchés travaux – Entreprises titulaires pour l'ensemble des bâtiments :

Attestation d'assurance décennale fournie*	**Compétence**	**Nom et adresse de l'entreprise**	**Montant des honoraires TTC**
2021	Lot n°1 – Échafaudage - maçonnerie – pierre de taille	Entreprise TERHMH Chemin des Carrières 27200 VERNON	465 484,80 €
2021	Lot n°2 – Charpente – colombage – plancher bois	Entreprise DUCHESNE 30 Allée du temple 76190 AUTRETOT	95 119,81 €
2021	Lot n°3 – Couverture	Entreprise RENAULT Couverture 6 allée de la gare BP 90023 76810 LUNERAY	236 481,12 €
2021	Lot n°4 – Menuiserie – peinture	Entreprise Christophe BENARD 55 rue des Bourreliers ZA du Bois de l'arc 76760 YERVILLE	83 300,76 €

Date de commencement des travaux : 10/03/2021
Date prévisionnelle de fin des travaux : 10/01/2022
Durée prévisionnelle des travaux : durée totale de travaux : 8 mois
Coût total de l'opération (prévisionnel) : 958 970,29 € TTC.

Description technique pour les travaux

Pour le pavillon d'angle Sud-Ouest : restauration des superstructures en charpente de l'étage et du grand comble, rétablissement des ouvertures de l'étage et du grand comble. Reprise du mur en maçonnerie de moellons de calcaire et de silex.
Appentis Nord : suppression, reconstruction de la souche de brique, restauration de l'escalier extérieur.
Ailes accolées au logis : couverture en chaume, reprise des charpentes, reconstruction des soubassements de silex et des potelés.
Grange : consolidation de la charpente et des corniches.
Manège : reconstruction avec une couverture en ardoise.

Critères de choix, notation :
✓ Le prix
✓ Examen des garanties proposées

Date limite et lieu de remise des offres :
L'offre du candidat devra parvenir à la Mairie d'YVETOT
- par courrier : Place de l'Hôtel de Ville – BP 219 – 76196 YVETOT Cedex – à l'attention de Madame Murielle LAMANT, Services Techniques Municipaux
- par courriel : murielle.lamant@yvetot.fr

Avant le vendredi 10 septembre 2021 à 16h00.

Pour tout renseignement, vous pouvez joindre :
- Pour la partie technique du chantier :
Monsieur Jean-Pierre MOUY
Directeur des Services Techniques Municipaux
Téléphone : 02 32 70 44 80
Courriel : jpierre.mouy@yvetot.fr

- Pour la partie administrative du dossier:
Madame Murielle LAMANT
Services Techniques Municipaux
Téléphone : 02 32 70 47 71
Courriel : murielle.lamant@yvetot.fr

Pour le Maire et par délégation,
Le 1er Adjoint

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE MAIRIE D'YVETOT SEINE-MARITIME

Francis ALABERT